



Ο ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ

Μηνιαία οικονομική έκδοση του Κ.Ε.Β.Ε.

Τόμος 9

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1991

Αρ. Φύλλου 86

ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΕΒΕ ΣΤΗΝ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗ ΒΟΥΛΗ

Ορθολογιστική περιβαλλοντική πολιτική

ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΠΡΟΣΚΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ολοκληρωμένες απόψεις για ορθολογιστική αντιμετώπιση του θέματος της προστασίας του περιβάλλοντος σε συνάρτηση με τη διασφάλιση γρήγορης και απρόσκοπτης ανάπτυξης της οικονομίας προωθεί το Κυπριακό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο.

Στο ΚΕΒΕ έχει συσταθεί Ειδική Μόνιμη Περιβάλλοντος η οποία μελετά όλα τα συναφή θέματα και ετοιμάζει ειστρηγήσεις για σωστές ωθησίεις.

Τις απόψεις του για το θέμα το ΚΕΒΕ έχει υποβάλει στην Κυβέρνηση, τη Βουλή και άλλους φορείς σε μια προσπάθεια να συμβάλει στην υιοθέτηση πολιτικής για διαφύλαξη και σωστή αξιοποίηση του φυσικού περιβάλλοντος που συνιστά ύψιστη αναγκαιότητα για μια τουριστική χώρα όπως η Κύπρος.

Βασική αρχή στην πολιτική του ΚΕΒΕ είναι ότι το φυσικό περιβάλλον αποτελεί εθνικό κεφάλαιο και πολύτιμο φυσικό πόρο του τόπου μας, δεν πρέπει όμως η αρχή αυτή να τυγχάνει εκμετάλλευσης και να μετατρέπεται σε τροχοπέδη στη βιομηχανική και γενικότερη οικονομική ανάπτυξη. Στόχος θα πρέπει να είναι η διατήρηση ισορροπίας μεταξύ της οικονομικής ανάπτυξης και της διασφάλισης της συντήρησης όλων των τομέων της οικονομίας από τη μα και της καλώς νοούμενης προστασίας του περιβάλλοντος από την άλλη.

Για το σκοπό αυτό απαιτείται συναντίληψη, συλλογική προσπάθεια και αποφύγηση προστέθων και αμελέτητων αποφάσεων που δυνατό να πλήξουν την προσπάθεια για βιομηχανική αναδόμηση και εκσυγχρονισμό, ενώ υψηλοί μάλιστα του Ευρωπαϊκού προσανατολι-

σμού της οικονομίας μας.

Μέχρι σήμερα κακές εκπιμησίες και απροσφαμάτιστες αποφάσεις επηρέασαν δυσμενάς τη βιομηχανία και το περιβάλλον.

Τυπικό παράδειγμα είναι η περίπτωση της Λάρνακας με την προσπάθεια εφαρμογής σχεδίου το οποίο εκτονίθηκε το 1982 με λανθασμένα και ξεπερασμένα στοιχεία πρόγραμμα που δυσκολεύει την εφαρμογή του.

Το ΚΕΒΕ υποστηρίζει συλλογική προσπάθεια από τους αρμόδιους φορείς του δημοσίου και ιδιωτικού τομέα για χάραξη και εφαρμογή σε τακτό χρόνο συγκεκριμένου προγράμματος το οποίο θα διασφαλίζει την αναπτυξιακή πορεία του βιομηχανικού τομέα και την συντήρηση του με ένα καθαρό και υγιές περιβάλλον.

Στα πλαίσια αυτά να επανεξαστούν τα έργα υποδομής

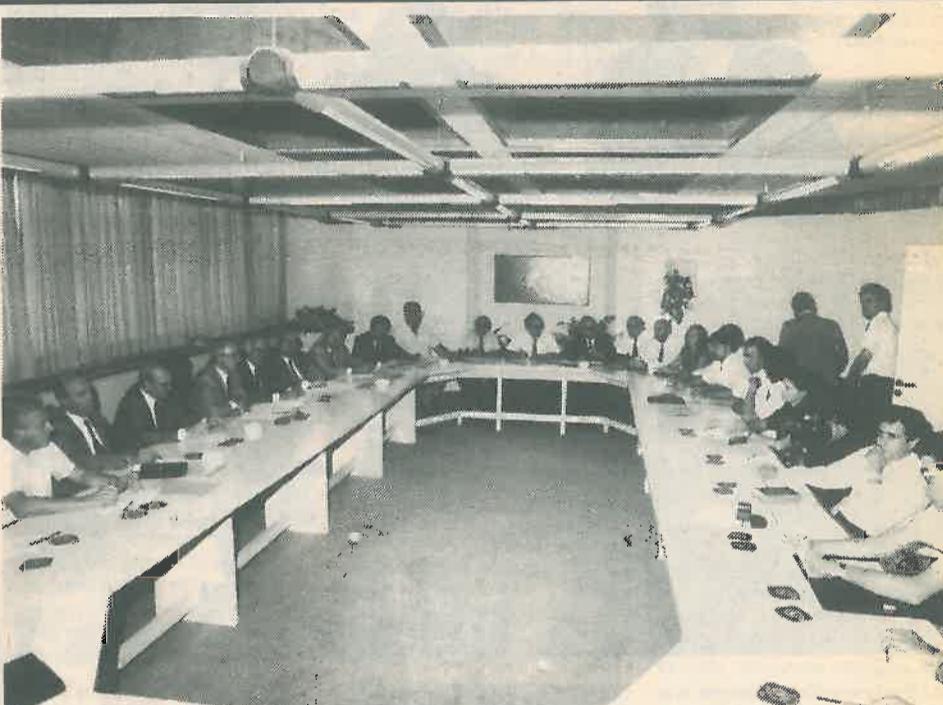
Συνέχεια στη 19

σε βιομηχανικές περιοχές/ζώνες καθώς και η σωστή κατάταξη των βιομηχανικών μονάδων σ' αυτές.

Παράλληλα να χαραχθεί και εφαρμοσθεί ορθολογιστική πολιτική κινήτρων για προληπτικά ή διορθωτικά μέτρα εκεί όπου αποδειγμένα απαιτούνται, περιλαμβανομένης και της μετακίνησης βιομηχανιών. Στα κίνητρα η Κυβέρνηση θα πρέπει να συμτερίζει την παροχή εγγυήσεων για δάνεια και χρηματοδοτικές διευκολύνσεις, χρηματίες και φορολογικά κίνητρα ιδιαίτερα σε εκείνες τις βιομηχανικές μονάδες οι οποίες σήμερα λείτουργούν με πλήρη συμμόρφωση στους ισχύοντες κανονισμούς και μέσα στις προκαθορισμένες από τη κυβέρνηση Περιοχές / Ζώνες.

Στα πλαίσια, εξ' άλλου, της

Συνέχεια στη 19



ΕΠΙΣΚΕΨΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Μέσα στα πλαίσια της περιούπολης ανάπτυξης και προώθησης του Χρηματιστηριακού Θεσμού στον τόπο μας, επισκέφθηκε την Κύπρο από τις 19-21 Σεπτεμβρίου μετά από πρόσκληση του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΚΕΒΕ), ο Πρόεδρος του Χρηματιστηρίου

Αξιών Αθηνών, καθηγητής κ. Νιάρχης Νιάρχος.

της ψήφισης του νομικού πλαισίου για το Κυπριακό Χρηματιστηρίου.

Κατά τη διάρκεια της επίσκεψης του ο κ. Νιάρχος είχε συναντήσεις με τον Υπουργό Οικονομικών κ. Γιώργο Συνέτο, τον Πρόεδρο της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού κ. Λεόντιο Ιερόδικαντον και τον Πρόεδρο του ΚΕΒΕ κ. Φάνο Επιφανίου. Παράλληλα, ο κ. Νιάρχος είχε την ευκαιρία να παρακολουθήσει την τακτική Χρηματιστηριακή Συνάντηση, που έγινε στο Μέγαρο του ΚΕΒΕ, την Παρασκευή 20/9/91 και να προσφωνήσει κοινή συνεδρία της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΚΕΒΕ, τον Διοικητικό Συμβούλιον του Συνδέσμου Δημοσίων Εταιρειών Κύπρου (ΣΥΔΕΚ) και των Χρηματιστών. Ο κ. Νιάρχος είχε επίσης εκτενή συνεργασία με την αρμόδια Χρηματιστηριακή Υπηρεσία του ΚΕΒΕ.

Σ' ότι αφορά τις βάσεις πάνω στις οποίες θα πρέπει να στηριχθεί το Χρηματιστήριο της Κύπρου, ο κ. Νιάρχος τόνισε την ανάγκη για περιορισμό του κρατικού παρεμβατισμού στο ελάχιστο και τη διασφάλιση ευελιξίας στη λειτουργία του, η οποία με βάση τη διεθνή εμπειρία δεν μπορεί να είναι στατική.

Στη φωτογραφία στη για την οικονομική έκδοση του ΚΕΒΕ, ο κ. Νιάρχος, υπογραμμίστηκε η αναγκαιότητα για επίσπευση

Ο επιχειρηματικός κόσμος μπορεί να συμβάλει σε λύση κι' επανένωση της πατρίδας μας

ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΚΕΒΕ ΜΕ ΤΟ ΤΟΥΡΚΟΚΥΠΡΙΑΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ

Αντιπροσωπεία του Κυπριακού Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου με επικεφαλής τον Πρόεδρο του κ. Φάνο Επιφανίου, συναντήθηκε στις 7.10.91 στην Τουρκική συνοικία της Λευκωσίας με αντιπροσωπεία του Τουρκοκυπριακού Εμπορικού Επιμελητηρίου, της οποίας πρεσβετής ο πρόεδρος του ΚΕΒΕ, και της συνεργασίας με-

ταξύ των δύο Επιμελητηρίων.

Η συνάντηση, στη συζητήσεις για την επιχειρηματικό κόσμο ολοκληρώθηκε με την διεξαγωγή της τηλεφωνικής επικοινωνίας μεταξύ των δύο Επιμελητηρίων που θα ανταλλάξουν πληροφορίες για συστηματική ανταλλαγή απόλυτων και ενίσχυση της αμοιβαίς πληροφόρησης και της συνεργασίας μεταξύ των δύο Επιμελητηρίων.

Στη συνάντηση απεισήστηκε η αποκατάσταση απευθείας τηλεφωνικής επικοινωνίας μεταξύ των δύο Επιμελητηρίων που θα ανταλλάξουν πληροφορίες για συστηματική ανταλλαγή απόλυτων και ενίσχυση της αμοιβαίς πληροφόρησης και της συνεργασίας μεταξύ των δύο Επιμελητηρίων.

Στη συνάντηση απεισήστηκε η αποκατάσταση απευθείας

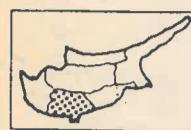
τηλεφωνικής επικοινωνίας μεταξύ των δύο Επιμελητηρίων που θα ανταλλάξουν πληροφορίες για συστηματική ανταλλαγή απόλυτων και ενίσχυση της αμοιβαίς πληροφόρησης και της συνεργασίας μεταξύ των δύο Επιμελητηρίων.

Η επόμενη συνάντηση ορίστηκε για επόμενο μήνα στα Γραφεία του ΚΕΒΕ και σ' αυτή αναμένεται να πρωθηθούν πε-

ριαστικές συναντήσεις.



ΕΠΑΡΧΙΑΚΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑ - ΕΠΑΡΧΙΑΚΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑ

ΝΕΑ ΕΒΕ
ΛΕΜΕΣΟΥ

Συνεδρία Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λεμεσού που συνήλθε σε συνεδρία τη Δευτέρα 23.9.91, υπό την προεδρία του Προέδρου του κ. Χρυστάκη Γεωργιάδη, συζήτησε μεταξύ άλλων και τα κάτισθι θέματα:

1. Προγραμματισμός και δραστηριότητες Συμβούλιου για την ετή 1991-1992 και προώθηση έργων και προβλημάτων που αφορούν την πόλη και επαρχία και τον εμποροβιομηχανικό κόσμο γενικότερα.

Κατά τη συνεδρία του Συμβουλίου υποβλήθηκαν αρκετές εισηγήσεις από τη μέλη του Διοικητικού Συμβούλιου, οι οποίες αφού αξιολογήθηκαν, θα προωθηθούν προς τα αρμόδια Κυβερνητικά τμήματα και άλλες υπηρεσίες.

2. Νέα Βιομηχανική Περιοχή Κολοσσίου
Το Συμβούλιο αφού εσυζή-

τησε τα διάφορα προβλήματα που δημιουργούνται στη νέα Βιομηχανική Περιοχή Κολοσσίου, με την κατασκευή του νέου δρόμου Λεμεσού-Πάφου, αποφάσισε να στείλει επιστολές προς τους Υπουργούς Εμπορίου και Βιομηχανίας και Συγκοινωνιών και Έργων με την παράλληλη άσκηση υλοποιήσουν τα σχέδια της κατασκευής της νέας Βιομηχανικής Περιοχής Κολοσσίου, όπως αρχικά είχαν προγραμματισθεί. Επίσης να γίνει εισήγηση προς τον Υπουργό Εμπορίου και Βιομηχανίας να συμπεριλάβει το έργο αυτό στον προϋπολογισμό του 1992.

Το Συμβούλιο κατά την πιο πάνω συνεδρία συζήτησε και τα ακόλουθα θέματα:
1. Εγκαθίδρυση Εμπορικού Συμβούλιου και
2. Συμψηφισμός ζημιών σε συγκροτήματα εταιρειών.
3. Επίσκεψη Δημάρχου στα

Γραφεία του Επιμελητηρίου.
Ο Δήμαρχος Λεμεσού, κ. Αντώνης Χατζηπαύλου επισκέφθηκε τα γραφεία του Επιμελητηρίου την Τρίτη 8.10.1991, και ενημέρωσε το Συμβούλιο για τα διάφορα έργα που έχει εκτελέσει ο Δήμος Λεμεσού, έργα τα οποία γίνονται τώρα και άλλα τα οποία προγραμματίζονται για το εγγύς μέλλον.

Κατά τη διάρκεια της συνεκπήγησης το Διοικητικό Συμβούλιο θα υπέβαλε προς το Δήμαρχο διάφορες εισηγήσεις ως προς την προώθηση των διαφόρων έργων που αφορούν την πόλη, όπως είναι η δημιουργία Μαρίνας, η δημιουργία Παλάς Γειτονιάς, το κυκλοφοριακό, η παραλία επίχωσης κ.α.

4. Εγκριση νέων μελών
Κατά την τελευταία συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίθησαν 11 νέα μέλη, εκ των οποίων 3 εταιρείες OFF-SHORE.

ΝΕΑ ΕΒΕ
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

Επαφές ΕΒΕΑ για την Ελεύθερη Περιοχή

Με στόχο το συντονισμό των προσπαθειών για προώθηση λύσεων στα πολλαπλά αναπτυξιακά προβλήματα που αντιμετωπίζει η Ελεύθερη Περιοχή Αμμοχώστου, το Διοικ. Συμβούλιο του ΕΒΕΑ, προγραμμάτισε διάφορες επαφές με Κυβερνητικές υπηρεσίες και τοπικές αρχές της περιοχής.

Σε πρώτο στάδιο το ΕΒΕΑ είχε επαφές με τον Έπαρχο Αμμοχώστου, το τμήμα Πολεοδομίας, το Δήμαρχο Παφαλιμίουν και τον Σύνδεσμο ξενοδόχων της περιοχής.

Στις συντάσσεις αυτές συζητήθηκαν σε έκταση όλα τα προβλήματα και αναπτυξιακές ανάκλησης της Ελεύθερης Περιοχής Αμμοχώστου, στους διάφορους τομείς ικανοποιηκής δραστηριότητας, καθώς επίσης το επίπεδο των παρεχομένων κρα-

διαβεβαίωση για την ελεύθερη Περιοχή Αμμοχώστου. Οι διοικητικές υπηρεσίες της περιοχής είναι υποβαθμισμένες και διαμορφωμένες σε δύο πόλεις, ενώ τα κονδύλια που διατίθενται στους κρατικούς προϋπολογισμούς είναι πολύ περιορισμένα και ανεπαρκή για εκτέλεση βασικών έργων υποδομής.

Η ζωτικότητα του χώρου της Ελεύθερης Περιοχής Αμμο-

χώστου και η συνεισφορά της στη διαμόρφωση του εθνικού εισοδήματος απαιτούν τη συγκέντρωση μεγαλύτερου ενδιαφέροντος και φροντίδας εκ μέρους της Κυβερνητικής και της Βουλής των αντιτροσώπων.

Από τις προτέρες αυτές επαφές του ΕΒΕΑ προέκυψε η ανάγκη δημιουργίας ενός φορέα που θα συντονίζει τις προσπάθειες των τοπικών αρχών και οργανώσεων της περιοχής, για προώθηση των αναγκαίων έργων υποδομής και επίλυση των αναφυομένων προβλημάτων, στα πλαίσια μιας ισορροπημένης και ορθολογιστικής περιφερειακής ανάπτυξης.

Το ΕΒΕΑ ανέλαβε να συνέχισε τις προσπάθειες του για επίτευξη των πιο πάνω στόχων.

Επειδή η περιοχή έχει αναθεωρήσει τις αρχικές της σκέψεις για κατασκευή νέων ακραίων κτιρίων πολύ πέραν της αρχικής δοτάνης, έχει βάλει σε ανησυχία τους Λαρνακές, μήπως αυτό προκουνέει οριστική εγκατάλειψη της απόφασης για δημιουργία νέων ακραίων κτιρίων.

Οι επεκτάσεις που γίνονται στα υψηλαίστερα κτίρια αξίας Λ.Κ. 25 εκ. περίπου είναι ικανές να ικανοποιήσουν τις προβλεπόμενες ανάγκες για τα επόμενα 6-7 χρόνια. Για την υλοποίηση του ΜΑΣΤΕΡ ΠΛΑΝ και των ακραίων κτιρίων απαιτούνται 4-5 χρόνια.

Επομένως υπάρχουν κάποια χρονιά περιθώρια για λήψη αποφάσεων είναι όμως πολύ δύσκολο οι οποιεσδήποτε επεκτάσεις στα σημερινά κτίρια να ικανοποιήσουν τις μακροπρόθεσμες ανάγκες του αεροδρομίου.

Για την πλήρη επιτυχία της σειράς χρησιμοποιήθηκαν όλα τα συγχρόνα μέσα διασπαλίας (βιντεοκασέτες, διαφανείς).

Το ΕΒΕΑ ευχαριστεί θερμά όλους όσους συνεργάστηκαν μαζί του για την πραγματοποίηση του προγράμματος αυτού.

ΕΠΙΤΥΧΙΑ ΣΕΜΙΝΑΡΙΟΥ

Πραγματοποιήθηκε με επιτυχία μεταξύ 24/9 και 11/10/91, το επιμορφωτικό πρόγραμμα του ΚΕΒΕ Ο "Σύγχρονος Πλούτης στην Υπηρεσία του Λιανικού Εμπορίου".

Το πρόγραμμα αυτό που διοργάνωσε το ΕΒΕΑ Αμμοχώστου με τη συνεργασία του ΕΒΕ Λεμεσού και της Αρχής Βιομηχανίκης Κατάρτισης, παρακολούθησαν 30 πωλητές από διάφορες επιχειρήσεις, μέλη των δύο Επιμελητηρίων.

Εκπαιδεύτηκαν οι εμπειρογνόμονες σε θέματα πωλή-

ΝΕΑ ΕΒΕ
ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ ΓΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ

Μεγάλη επιτυχία σημείωσε το σεμινάριο για τη διαχείριση Χαρτοφυλακίου το οποίο παρακολούθησαν γύρω στα 35 άτομα. Το Σεμινάριο που δίδαξε ο καθηγητής Ξανθάκης εντάσσεται μέσα στα πλαίσια της προσπάθειας του ΕΒΕΛ και του ΚΕΒΕ για ενημέρωση του κοινού γύρω από τα Χρηματιστηριακά θέματα. Απορρόφημα της προσπάθειας αυτής θα είναι η χρηματιστηριακή συνάντηση που έχει οριστεί για τις 9 Δεκεμβρίου 1991.

Ζητήθηκε επίσημη ενημέρωση για το αεροδρόμιο Λάρνακας

Τις εξελίξεις γύρω από το Αεροδρόμιο Λάρνακας μελέτησε σε πρόσφατη συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕΛ και η Επιτροπή Ανάπτυξης από επίσημη προσεχείς ανάγκες θα μπορούσαν να ικανοποιηθούν με μικρότερη επένδυση.

Οι πράγματα της Κυβερνησης ότι η Κυβερνηση έχει αναθεωρήσει τις αρχικές της σκέψεις για κατασκευή νέων ακραίων κτιρίων θα πρέπει να πάρει την απόφαση τώρα. Διαφορετικά υπάρχει ο κίνδυνος να παραμένει συνεχής στο στάδιο των μελετών.

Αξέζει να σημειωθεί ότι η πρώτη μελέτη συμπληρώθηκε το 1977 από τους Frederick and Snow. Όταν το 1983 λήφθηκε η κατ' αρχή πολιτική απόφασης για δημιουργία νέων ακραίων κτιρίων.

Πρόβλημα βιωσιμότητας του αεροδρομίου δεν υπάρχει. Με Κανονισμό του Οργανισμού Διεθνής Πολιτικής Αε-

ροποτίας τα αεροδρόμια πρέπει να είναι αυτοσυντήρησα και συγχρόνως να μη δημιουργούν πλεονάσματα πέραν των αναγκών για τη διασταύρωση των αναπτυξιακών προγραμμάτων. Το αεροδρόμιο Λάρνακας έχει μετιάσει έσοδα γύρω στα 13-14 εκ. λίρες το χρόνο (ενοικία, αφορολόγητα, επιβατηγό τέλος) το οποία αναμένεται ότι θα διτλασιαστούν με τα καινούργια κτίρια. Ως εκ τούτου δε φαίνεται να υπάρχει οικονομικό πρόβλημα για την υλοποίηση της μεγάλης επένδυσης.

Τόσο το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕΛ όσο και η Επιτροπή Ανάπτυξης της Πόλης έχουν ζητήσει επίσημη ενημέρωση για το θ