



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Ετήσια Γενική Συνέλευση 12 Νοεμβρίου 2021



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Ομιλία Προέδρου ΕΒΕΑ Αυγουστίνου Παπαθωμά



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

Η φετινή Γενική Συνέλευση μας γίνεται κάτω από το αρνητικότερο κλίμα που δημιούργησαν:

- Τα όσα μεσολάβησαν τον τελευταίο καιρό στο θέμα της Αμμοχώστου.
- Οι επιπτώσεις της πανδημίας που έπληξε τον πλανήτη με τεράστιες υγειονομικές και οικονομικές συνέπειες.

Βρισκόμαστε μπροστά σε συμπληγάδες, τόσο στο εθνικό θέμα, όσο και στην οικονομία.

Η διαχείριση των ζητημάτων αυτών θα κρίνει σε μεγάλο βαθμό το αύριο του τόπου μας.

# ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΛΙΜΝΩΣΤΟΥ

# Καταδικάζουμε!

Καταδικάζουμε, την άνευ προηγουμένου τουρκική πρόκληση να ανοίξει αυθαίρετα και παράνομα την περικλειστη πόλη μας. Έχουμε προβεί σε σωρεία καταγγελιών προς:

- Τον ΓΓ του ΟΗΕ, στις πρεσβείες των κρατών μονίμων μελών του Συμβουλίου Ασφαλείας και στα κράτη μέλη της ΕΕ.
- Αντιπροσωπεία του Επιμελητηρίου μας επέδωσε ψήφισμα διαμαρτυρίας στην εκπρόσωπο του ΟΗΕ στην Κύπρο, κα Σπέχαρ.

Είμαστε αποφασισμένοι να κινηθούμε προς κάθε κατεύθυνση, εντός και εκτός Κύπρου, για να ανατρέψουμε τους παράνομους σχεδιασμούς της Άγκυρας.





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Απαιτούμε

Απευθυνθήκαμε στο Τ/Κ Επιμελητήριο όπου και απαιτήσαμε

- ▶ Να κάνουν πράξη τα λόγια τους για τη συνύπαρξη των δύο κοινοτήτων στην Κύπρο και την ανάγκη να δημιουργηθούν επιχειρηματικές ευκαιρίες και κοινοπραξίες μεταξύ των δύο κοινοτήτων,
- ▶ Εξηγήσαμε ότι δεν υπάρχει καλύτερη και μεγαλύτερη ευκαιρία από το να καταστεί η πόλη της Αμμοχώστου το εφαλτήριο για την επίτευξη αυτού του σκοπού,
- ▶ Ζητήσαμε να τεθεί η περικλειστη πόλη κάτω από την διοίκηση των Ηνωμένων Εθνών και να επιστρέψουν οι νόμιμοι κάτοικοι στις εστίες και επιχειρήσεις τους,
- ▶ Μαζί να κτίσουμε μια μοντέρνα, έξυπνη και πράσινη πόλη μέσα στην οποία να δημιουργηθούν οι συνθήκες και οι ευκαιρίες για το επιχειρείν, που τόσο πολύ επιζητά το Τουρκοκυπριακό Επιμελητήριο.
- ▶ 'Doing business together', μας λέχθηκε.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Απαιτούμε

- ▶ Ζητήσαμε από το Τουρκοκυπριακό Επιμελητήριο, γραπτώς, ως πρώτο μέτρο συνεργασίας των δυο κοινοτήτων, να λειτουργήσει το γραφείο του ΕΒΕΑ στην περικλειστη πόλη, υπό την διοίκηση του ΟΗΕ, όπως ακριβώς προνοούν και τα ψηφίσματα του Συμβουλίου Ασφαλείας.
- ▶ Σε τηλεδιάσκεψη όμως, που οργάνωσε η αντιπρόσωπος του ΟΗΕ, με το Τ/Κ Επιμελητήριο, δυστυχώς, το Τ/Κ Επιμελητήριο δεν ασχολήθηκε καθόλου με την πρόταση μας, πάρα μόνον ζητούσαν επίμονα να κερδίσουν και άλλα οικονομικά οφέλη – “Business is Business”!
- ▶ Κύριοι των Ηνωμένων Εθνών, κύριε Deniz, όπως επαναλάβατε πολλές φορές: “Business is Business and Politics is Politics”. Όλοι συμφωνούμε με αυτό, όμως, πρώτα πρέπει εσείς να εφαρμόσετε τα ψηφίσματα των Ηνωμένων Εθνών για την Αμμόχωστο.
- ▶ Κύριοι του ΟΗΕ, δεν πρέπει να υπάρχουν δύο μέτρα και δύο σταθμά, “Business is Business“ ναι μεν, αλλά, μόνο για εκείνους που δεν καταπατούν τα ΔΙΚΑ σας ψηφίσματα.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Ζητούμε από την κυβέρνηση

- ▶ Το κόστος της εισβολής να μην επιβαρύνει μόνο μια μερίδα πολιτών και είναι καιρός η Πολιτεία να αντιμετωπίσει αυτούς ως ισότιμους πολίτες του τόπου.
- ▶ Οι περιουσίες των εκτοπισμένων έχουν οικειοποιηθεί, είτε από την Τουρκία, είτε από τους Τουρκοκύπριους που μεταφέρθηκαν από τις ελεύθερες στις κατεχόμενες περιοχές της Κυπριακής Δημοκρατίας.
- ▶ Το Κράτος πρέπει να εξηγήσει στον εκτοπισμένο πολίτη της χώρας μας, γιατί δεν έχει προτεραιότητα για να χρησιμοποιήσει, έστω και «προσωρινά», τις περιουσίες των Τ/Κ στις ελεύθερες περιοχές;
- ▶ Αντί αυτού, διεκδικούν κατοχή των περιουσιών αυτών, κάποιοι που δεν έχασαν τις περιουσίες τους.
- ▶ Κράτος δικαίου ή κατάφωρη αδικία εις βάρος των εκτοπισμένων.





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Ζητούμε από την κυβέρνηση

- ▶ Έφθασε η ώρα, έστω και καθυστερημένα, η πολιτική της ίσης κατανομής των βαρών της εισβολής και κατοχής, η οποία δεν απέδωσε τα αναμενόμενα, να εφαρμοστεί και να βρεθούν οι τρόποι εξισορρόπησης του κόστους της εισβολής, ώστε οι εκτοπισμένοι να μη είναι πολίτες δεύτερης κατηγορίας στην ίδια την πατρίδα τους.
- ▶ Προτείνεται η δημιουργία ενός φορέα «Διαχείρισης Κατεχομένων Περιουσιών», αλλά και ειδικού ταμείου που θα καλύπτει τις ανάγκες για την πληρωμή του **δικαιώματος απώλειας χρήσης** ακίνητης περιουσίας στα κατεχόμενα.
- ▶ Ή μήπως είναι καλύτερα ο εκτοπισμένος και πλέον αγανακτισμένος πολίτης αυτού του τόπου, να εξαναγκάζεται να διεκδικήσει την περιουσία του από τον κατακτητή και να διασύρεται σε «δικαστήρια και επιτροπές» και όλα αυτά γιατί η δική του πατρίδα αδιαφορεί και έχει κουραστεί να ακούει τα ίδια λόγια και ευχολόγια!
- ▶ Επιζητούμε, την επίσημη θέση της Κυβέρνησης για την στάση που πρέπει να τηρήσουν οι επιχειρηματίες και όλοι οι Αμμοχωστιανοί εκτοπισμένοι στην πρόσκληση του 'ψευδοκράτους' για να προσφύγουν στην επιτροπή ακίνητης ιδιοκτησίας



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Εισηγούμαστε

Το Επιμελητήριο μας απέστειλε επιστολές με συγκεκριμένες εισηγήσεις, στα Υπουργεία Εσωτερικών και Εξωτερικών και σε πολιτικά κόμματα για:

- ▶ Άμεση καταγραφή/επικαιροποίηση του καταλόγου όλων των κατεχόμενων περιουσιών σε συνεργασία με το Τμήμα Κτηματολογίου και τον Φορέα Ίσης Κατανομής Βαρών.
- ▶ Να δοθεί πρόσβαση στον κάθε πρόσφυγα στο μητρώο που δημιουργήθηκε από τον Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών, για ενημέρωση/επικαιροποίηση των δικών του στοιχείων.
- ▶ Καταγραφή όλων των Τ/Κ περιουσιών στις ελεύθερες περιοχές, το οποίο θεωρητικά υπάρχει ήδη.
- ▶ Καταγραφή και εκτίμηση των Τ/Κ ακίνητων περιουσιών που έχουν δοθεί προς εκτοπισμένους και επίσης μη εκτοπισμένους συμπολίτες μας.
- ▶ Ανακατανομή των Τ/Κ περιουσιών σε όλους τους εκτοπισμένους στη βάση κριτηρίων που θα υιοθετηθούν από τον Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών. Δεν χρειάζεται η πρώτη διανομή να γίνει με βάση τις ακριβείς αξίες των ακινήτων στα κατεχόμενα. Η πρώτη κατανομή μπορεί να γίνει στη βάση απλών κριτηρίων της περιουσίας του κάθε εκτοπισμένου. Έτσι και αλλιώς, αυτή η διανομή θα γίνει σε προσωρινή βάση, μέχρι την επίλυση του Κυπριακού και επιστροφή στις κατεχόμενες περιουσίες, πόλεις και χωριά μας.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Εισηγούμαστε

- ▶ Άμεση δημιουργία ειδικού ταμείου που θα καλύπτει τις ανάγκες που θα προκύψουν από τις πιο πάνω εισηγήσεις, καθώς και για την πληρωμή **δικαιώματος απώλειας χρήσης** της ακίνητης περιουσίας των εκτοπισμένων.
- ▶ Το ειδικό ταμείο να δημιουργηθεί από πόρους που θα προέρχονται μεταξύ άλλων από τα νέα επενδυτικά προγράμματα που πρόκειται να εφαρμοστούν και από την εκμετάλλευση του φυσικού αερίου. Έτσι και αλλιώς, οι νέες επενδύσεις και οι διεθνείς εταιρείες που θα εγκατασταθούν στη χώρα μας, θα χρειαστούν επαγγελματική και οικογενειακή στέγη, οπότε είναι αναμενόμενη νέα αύξηση στις τιμές των ακινήτων στις ελεύθερες περιοχές.
- ▶ Συγκριτικά η τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο, για οικιστική γη (εκτός παραλιακού μετώπου) για την περίοδο από το 1973 μέχρι το 2020 αυξήθηκε κατά περίπου 40 φορές
  - Οικιστικό Οικόπεδο: Τιμή Πώλησης 1973 - €9/μέτρο
  - Οικιστικό Οικόπεδο: Τιμή Πώλησης 2020 - €350/μέτρο



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Εισηγούμαστε

- ▶ Εφόσον εφαρμοστούν τα πιο πάνω μέτρα από την Κυπριακή Δημοκρατία επιτυγχάνονται ταυτόχρονα δύο στόχοι:
  - ▶ Ελάφρυνση του βάρους του κόστους της εισβολής από τους εκτοπισμένους.
  - ▶ Αποφυγή ξεπουλήματος Ελληνοκυπριακών περιουσιών στα κατεχόμενα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΠΑΝΔΗΜΙΑ





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

## ΜΕΤΡΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ

Χαιρετίζουμε τη στήριξη που έδωσε η κυβέρνηση στις επιχειρήσεις και στους εργαζόμενους για αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας.

- ▶ Το ΕΒΕΑ, σε στενή συνεργασία με το ΚΕΒΕ, είχε ενεργό συμμετοχή στη διαμόρφωση των πακέτων στήριξης των επιχειρήσεων, ενώ ανέλαβε ειδικές πρωτοβουλίες για τις επιχειρήσεις της ελεύθερης Αμμοχώστου.
- ▶ Κατά τη γνώμη μας, η κρατική στήριξη θα πρέπει να συνεχιστεί για ευάλωτους τομείς, ώστε να μπορέσουμε να διαχειριστούμε αυτή τη δύσκολη συγκυρία.
- ▶ Το Επιμελητήριο Αμμοχώστου εισηγείται όπως το κράτος αναλάβει επιπρόσθετες πρωτοβουλίες για την Ελεύθερη Επαρχία Αμμοχώστου.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# ΚΥΡΙΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ

Μερικά από τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι πλείστες των επιχειρήσεων, αφορούν:

- Τις μεγάλες «πρύπες» που άνοιξε η πανδημία στα δημόσια οικονομικά.
- Έχουν επηρεαστεί σημαντικά, ζωτικοί τομείς, όπως ο τουρισμός, οι αερομεταφορές και εν μέρη, οι ξένες επενδύσεις.
- Κίνδυνος χρεοκοπίας και σοβαρά προβλήματα έλλειψης ρευστότητας για τις επιχειρήσεις. Ιδιαίτερα στην Ελεύθερη Επαρχία Αμμοχώστου η οποία στηρίζεται σχεδόν αποκλειστικά στον Τουρισμό
- Κίνδυνος για μεγάλη αύξηση των μη εξυπηρετούμενων δανείων (ΜΕΔ).
- Την έλλειψη προσωπικού σε συγκεκριμένα επαγγέλματα.
- Αναταράξεις στη διεθνή οικονομία από τη μεγάλη αύξηση του κόστους της ενέργειας, την αύξηση του πληθωρισμού και την έλλειψη προϊόντων και εμπορευμάτων.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

## ΟΙ 4 ΑΞΟΝΕΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Επιπλέον, το Κράτος θα πρέπει να εστιάσει σε τολμηρές μεταρρυθμίσεις στην σπονδυλική στήλη της οικονομίας, στους 4 κύριους άξονες:

- **Επιχειρηματικός κόσμος**

Να συνεχίσει να εξελίσσεται με επενδύσεις σε καινούργιους τομείς και σε καινοτόμες τεχνολογίες.

Περαιτέρω προώθηση και ανάπτυξη της πράσινης/κυκλικής οικονομίας

- **Τραπεζικός Τομέας**

Απαραίτητη η μείωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων και βελτίωση της ρευστότητας με παροχή χορηγήσεων σε υγιείς επιχειρήσεις.





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

## ΟΙ 4 ΑΞΟΝΕΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

- **Κυβέρνηση**

Να δοθούν κίνητρα για επενδύσεις, ειδικά σε τομείς νέας τεχνολογίας και ψηφιακής αναβάθμισης των επιχειρήσεων και ταυτόχρονα να δοθούν φορολογικές ελαφρύνσεις.

Κίνητρα για ξένες επενδύσεις στους τομείς της υγείας, παιδείας και γεωργίας.

- **Δημόσια υπηρεσία**

Επιτέλους να εφαρμοστεί ορθός τρόπος αξιολόγησης και αμοιβής του προσωπικού ανάλογα με την απόδοση του και αποφυγή εκβιαστικών απεργιών.

Κατάργηση των γραφειοκρατικών διαδικασιών που χαρακτηρίζουν τον κρατικό τομέα.

Άμεση προώθηση των μεταρρυθμίσεων στη Δημόσια Υπηρεσία και στη Δικαιοσύνη.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

## Σχέδιο Δράσης 2022



- ▶ Όλα τα πιο πάνω είναι σοβαρά προβλήματα και πρέπει να τύχουν σωστής διαχείρισης. Το Επιμελητήριο μας, σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ και τα υπόλοιπα Επιμελητήρια, θα συνεχίσει να προτείνει λύσεις.
- ▶ Χαιρετίζουμε και στηρίζουμε το νέο Σχέδιο Δράσης για την Προσέλκυση Εταιρειών για δραστηριοποίηση στην Κύπρο με:
  - **Δημιουργία Μονάδας Διευκόλυνσης Εταιρειών (Business Facilitation Unit);**
  - **Υιοθέτηση νέας πολιτικής για την απασχόληση προσωπικού από τρίτες χώρες για εταιρείες ξένων συμφερόντων και για επιλέξιμες Κυπριακές εταιρείες;**
  - **Απλοποίηση και επιτάχυνση διαδικασίας παραχώρησης αδειών εργασίας και έκδοση Digital Nomad Visa;**
  - **Διεύρυνση φοροαπαλλαγών για εργαζομένους και επενδύσεις σε καινοτόμες επιχειρήσεις καθώς και αυξημένη φορολογική έκπτωση για δαπάνες σε έρευνα και ανάπτυξη.**

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΕΠΑΡΧΙΑ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

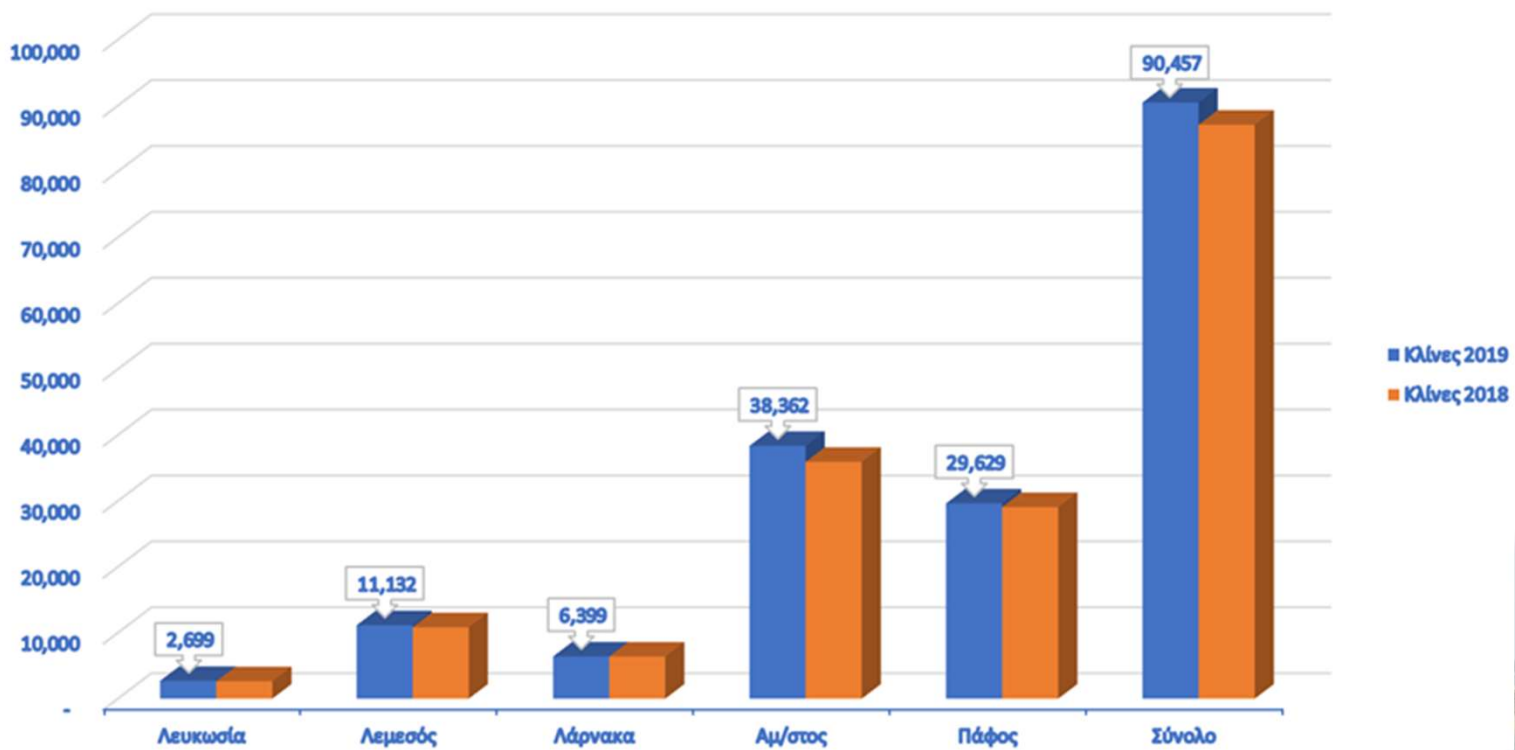
## Η Ελεύθερη Περιοχή Αμμοχώστου χρήζει ειδικής προσέγγισης από το κράτος

- ▶ Η Ελεύθερη Επαρχία Αμμοχώστου χρήζει ειδικής προσέγγισης από το κράτος, το έχουμε εξηγήσει επανειλημμένα.
- ▶ Είναι η μόνη επαρχία χωρίς πόλη, η οποία δυστυχώς στηρίζεται αποκλειστικά στον Τουρισμό. Με αποτέλεσμα 6 μήνες τον χρόνο, λόγω της εποχικότητας του Τουριστικού προϊόντος, να πέφτει σε χειμερία νάρκη.
- ▶ Παρόλα ταύτα έχει την μεγαλύτερη συνεισφορά και ανάπτυξη στον τουριστικό τομέα του τόπου μας.
- ▶ Παραμένει στις ψηλές θέσεις του παγκόσμιου τουριστικού χάρτη.
- ▶ Διατηρεί με διαφορά τα πρωτεία στον συνολικό αριθμό κλινών Παγκύπρια, με ποσοστό 42,4% και 45% των διανυκτερεύσεων (στοιχεία 2019)
- ▶ Λόγω του ρυθμού ανάπτυξης που παρατηρείται σε άλλες επαρχίες, είναι αναγκαίο για να μην δημιουργηθούν 2 διαφορετικές οικονομίες στην χώρα μας, το Κράτος να εστιάσει την προσοχή του στους τρόπους με τους οποίους θα μπορέσει η Ελεύθερη Περιοχή Αμμοχώστου, να ακολουθήσει τους ρυθμούς ανάπτυξης της υπόλοιπης Κύπρου.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

## Αριθμός Κλινών Ανά Επαρχία για τα έτη 2018 και 2019





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

## Η Ελεύθερη Περιοχή Αμμοχώστου χρήζει ειδικής προσέγγισης από το κράτος

### ► Εισηγούμαστε:

- Συνέχιση της παροχής κρατικής στήριξης στις τουριστικές και ξενοδοχειακές επιχειρήσεις.
- Κίνητρα σε ντόπιους και ξένους επενδυτές για νέες επενδύσεις σε όλους τους τομείς, Υγεία, Παιδεία, Βιολογικές καλλιέργειες κλπ.
- Προώθηση νέων έργων υποδομής στην περιοχή.
- Μεταφορά σχολών του Πανεπιστημίου Κύπρου και ΤΕΠΑΚ στην Επαρχία - Μεταστέγαση του ΑΞΙΚ στην ελεύθερη επαρχία Αμμοχώστου.
- Στήριξη των ανέργων, κυρίως των νέων.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Έργα Υποδομής

Στα πλαίσια αυτά ζητούμε:

- Προώθηση έργων για σύγχρονες Πλατείες στις κοινότητες.
- Ανάπλαση δρόμων της περιοχής και δεντροφύτευση τους.
- Επίσπευση του σχεδιασμού για ολοκλήρωση της κλειστής αίθουσας πολλαπλής χρήσης (Palais De Sports).
- Ολοκλήρωση του κολυμβητηρίου Ολυμπιακών προδιαγραφών με θερμαινόμενη πισίνα.
- Αναβάθμιση των υφιστάμενων γηπεδικών εγκαταστάσεων του Δήμου Αγίας Νάπας.
- Δημιουργίας γηπέδου γκολφ και συνεδριακού κέντρου.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Τοπική Αυτοδιοίκηση

- ▶ Δηλώνουμε ότι συμφωνούμε με την ανάγκη μεταρρύθμισης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ώστε οι Δήμοι μας να καταστούν οικονομικά βιώσιμοι, να αποκεντρωθούν και να προσφέρουν περισσότερες υπηρεσίες στους πολίτες.
- ▶ Διαφωνούμε με τη δημιουργία ενός υπέρ – Δήμου στην Ελεύθερη Επαρχία Αμμοχώστου:
  - Η δημιουργία ενός υπέρ-Δήμου, που θα προσομοιάζει τόσο αριθμητικά όσο και γεωγραφικά με τον κατεχόμενο Δήμο Αμμοχώστου, εμπεριέχει τον ορατό κίνδυνο μετά από μια περίοδο 10-20 ετών να αντικαταστήσει τον κατεχόμενο Δήμο της Αμμοχώστου. Θεωρούμε ότι Εθνικά αυτό είναι απαράδεκτο και ότι ο κίνδυνος δημιουργίας Δήμων “Νέας Αμμοχώστου” ή “Νέας Κερύνειας” κλπ είναι ορατός, όπως έχει γίνει σε πολλές περιπτώσεις στο πρόσφατο παρελθόν στην Ελλάδα.
  - Θα αποδυνάμωνε το «brand name» της Αγίας Νάπας και του Πρωταρά, ενώ η δημιουργία ενός τουριστικού Δήμου με την ενοποίηση των Δήμων Αγίας Νάπας, Σωτήρας και Λιοπετρίου, θα είναι ίσως κάτι μοναδικό, αφού θα επεκτείνεται κατά μήκος ακτογραμμής 30 σχεδόν χιλιομέτρων, από το Κάβο Γκρέκο μέχρι τον “Ποταμό Λιοπετρίου”, τα έργα ανάπλασης του οποίου έχουν ήδη αρχίσει. Παράλληλα ο Πρωταράς ο οποίος θα ανήκει στον Δήμο Παραλιμνίου, θα διατηρήσει το δικό του επίσης δυνατό “brand name”.





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Τοπική Αυτοδιοίκηση

- ▶ Φαίνεται, για ακόμη μία φορά ότι, σαν λαός, δεν λαμβάνουμε σοβαρά υπόψη τα Εθνικά θέματα αλλά και τους κινδύνους που μπορεί να προκύψουν για το Εθνικό μας θέμα από μία απόφαση, για θέματα εσωτερικής διακυβέρνησης.
- ▶ Έχουμε προάγει το θέμα της δημιουργίας ενός Δήμου στην Ελεύθερη Επαρχία Αμμοχώστου σε μείζον θέμα, με αποτέλεσμα να θεωρείται καταστροφή για κάποιους αν δεν καταφέρουν να δημιουργήσουν 17 αντί για 18 Δήμους Παγκύπρια, χωρίς να λαμβάνουν καν υπόψη τον ορατό κίνδυνο να χαθεί και να αντικατασταθεί οριστικά η κατεχόμενη πόλη της Αμμοχώστου από ένα Νέο Δήμο, γειτονικό και αναπληρωματικό στα μάτια των τρίτων. Η πρόσφατη Ελληνική ιστορία είναι γεμάτη με τέτοια παραδείγματα, νέων δήμων που χάθηκαν οριστικά.
- ▶ Έχουμε την εντύπωση ότι κάποιοι έχουν ξεγράψει για τα καλά την κατεχόμενη Αμμόχωστο και την υπόλοιπη κατεχόμενη γη μας. Μετά το άνοιγμα της περικλειστής πόλης και την 3η εισβολή στην Αμμόχωστο σε συνάρτηση με τα πιο πάνω περί τοπικής αυτοδιοίκησης, δυστυχώς θα επέλθει σύντομα και το τελειωτικό κτύπημα της διαγραφής της Αμμοχώστου.
- ▶ Το ΕΒΕΑ υποστηρίζει τη λύση για δύο Δήμους, μοντέλο που μπορεί να εξυπηρετήσει όλες τις ανάγκες και προτεραιότητες μας, ενισχύοντας και την υπάρχουσα δομή Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην περιοχή.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

Ορίστε και ένα παράδειγμα –  
Χωρίς Photoshop!

11/11/21, 6:28 PM  
Επ. Αμμοχώστου: Debate με θέμα την ενοποίηση των Δήμων - Παρόντες όλοι οι Δήμαρχοι - Νέα Αμμοχώστος  
© Πέμπτη, 11 Νοεμβρίου 2021  
Φαρουακία | Διομήχεια | Ποιοι είμαστε | Επισκοπιά  
Αμμοχώρα Ν.Α.  
ΑΓΓΕΛΙΕΣ Ν.Α. **Εδώ οι Αγγελίες διαβάζονται από χιλιάδες και έχουν αποτέλεσμα!** ΝΕΑ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ  
**NEA AMMOCHOSTOS**  
*...τα ΠΑΝΤΑ για την Αμμόχωστο!*  
MENU

“Σου φέρνουμε το φαγητό στην πόρτα σου με ένα τηχεφώνημα”  
Delivery: 23828999  
ACROPOLIS QUALITY FOOD ΠΑΡΑΛΙΜΝΙ

Γράψε μια λέξη κλειδί  
Αναζήτηση  
neAmmochostos  
Μου αρέσει η Σελίδα! Κοινοποίηση  
ΤΗΝ ΕΒΕΑ ΕΙ:

Επ. Αμμοχώστου: Debate με θέμα την ενοποίηση των Δήμων - Παρόντες όλοι οι Δήμαρχοι

ΑΓΓΕΛΙΕΣ Ν.Α. **Εδώ οι Αγγελίες διαβάζονται από χιλιάδες και έχουν αποτέλεσμα!** ΝΕΑ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ

# ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

## Η Ελεύθερη Επαρχία Αμμοχώστου είναι διαχρονικά ο αιμοδότης του τουρισμού της Κύπρου

- ▶ Όπως έχει ήδη αναφερθεί η Ελεύθερη Επαρχία Αμμοχώστου είναι ο κυριότερος αιμοδότης στα έσοδα του Κράτους από τον Τουρισμό.
- ▶ Έχουν γίνει τεράστιες επενδύσεις από τον ιδιωτικό τομέα οι οποίες ανέρχονται σε πολλά δις ευρώ, οι οποίες μένουν αναξιοποίητες 6 – 8 μήνες το χρόνο!

Συγκεκριμένα εισηγούμαστε:

- Αύξηση των αεροπορικών συνδέσεων ειδικά κατά τη διάρκεια των χειμερινών μηνών.
- Κίνητρα για καταπολέμηση της εποχικότητας.
- Νέα έργα ποιοτικής τουριστικής υποδομής.
- Προώθηση νέων μορφών εναλλακτικού τουρισμού, όπως ο αθλητικός, ο γεωργικός, οικολογικός, οι καταδύσεις, ο θρησκευτικός, ο αλιευτικός, συνεδριακός, κλπ.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# BRANDING

- ▶ Ανασυγκρότηση και διαχείριση των Τουριστικών μας 'BRAND Names' – 'Αγίας Νάπας' και 'Πρωταρά' η οποία θα οδηγήσει στην αναβάθμιση του τουριστικού μας προϊόντος.
- ▶ Μεγαλύτερη διεθνή προβολή των BRANDS της Αγίας Νάπας και του Πρωταρά.

Δυνατά Brands → Δυνατές εντυπώσεις!





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# BRANDING

- ▶ Όταν έχεις Δυνατό Brand name δεν το αλλάζεις ποτέ.

Θυμάται κανείς πότε ήταν η τελευταία φορά που άλλαξε το Brand name

- ▶ η Apple?



- ▶ η Coca Cola?





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟ

- ▶ Με βάση τα αποτελέσματα της Έρευνας Ταξιδιωτών που διενεργεί η Στατιστική Υπηρεσία, τα έσοδα από τον τουρισμό έχουν ως εξής:
  - Αύγουστος 2021 €272,5 εκ. αύξηση 283,3% σε σύγκριση με τον 2020 που ήταν μόνο €71,1 εκ. (Αύγουστος 2019 €431,6 εκ).
  - Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2021, τα έσοδα από τον τουρισμό υπολογίζονται σε €777,0 εκ. με αύξηση 229,8% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2020 €235,6 εκ. και μείωση 58,2% σε σχέση με την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2019 - €1.856,8 εκ.





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Θέσεις Εργασίας

- ▶ Η ελεύθερη περιοχή Αμμοχώστου, χαρακτηρίζεται από υψηλά ποσοστά ανεργίας, ειδικά για τους νέους.

**Εγγεγραμμένοι Άνεργοι στην Επαρχία Αμμοχώστου, Ετήσια**

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Αμμόχωστος	3,533	3,145	2,925	2,839	2,973	5,911	4,641

- ▶ Το Επιμελητήριο Αμμοχώστου ανέλαβε αρκετές πρωτοβουλίες και υπέβαλε εισηγήσεις προς το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.
- ▶ Στόχος μας είναι η δημιουργία νέων επιχειρηματικών τομέων δραστηριότητας στην περιοχή όπως:
  - ▶ Ίδρυση τριτοβάθμιας σχολής ξενοδοχειακών και επισιτιστικών Σπουδών.
  - ▶ Μεταστέγαση άλλων σχολών στην Επαρχία Αμμοχώστου.
  - ▶ Παροχή νέου εξειδικευμένου προσωπικού στις επιχειρήσεις ενώ ταυτόχρονα η παρουσία αυξημένου αριθμού φοιτητών θα τονώσει τη ζωή και τους χειμερινούς μήνες.





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Θέσεις Εργασίας

- ▶ Όμως, ενώ υπάρχει οξύ πρόβλημα ανεργίας, παρατηρούνται ελλείψεις προσωπικού σε συγκεκριμένους κλάδους εργασίας.
- ▶ Γι' αυτό, το Επιμελητήριο Αμμοχώστου εισηγείται:
  - ▶ Παραχώρηση προσωρινής άδειας εργασίας σε εργάτες από τρίτες χώρες, εκεί που δεν υπάρχει διαθέσιμο ντόπιο προσωπικό.
  - ▶ Εκσυγχρονισμός της πολιτικής για την απασχόληση και τα κριτήρια παραχώρησης άδειας σε ξένους εργάτες.

# ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

- ▶ Το ΕΒΕΑ δίνει τεράστια σημασία στη σωστή λειτουργία και ανάπτυξη των βιομηχανικών περιοχών και ζωνών.
- ▶ Πραγματοποιήθηκαν συσκέψεις με την Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, με αξιωματούχους του Υπουργείου και βιομήχανους της περιοχής όπου συζητήθηκαν, καταγράφηκαν θέματα/προβλήματα τα οποία και το Υπουργείο ανέλαβε να ερευνήσει και να επιλύσει.
- ▶ Το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας ανανέωσε για αλλά 5 χρόνια (2023), την παγοποίηση των ενοικίων στις βιομηχανικές περιοχές, μετά από συντονισμένες ενέργειες του ΚΕΒΕ και των Τοπικών Επιμελητηρίων.
- ▶ Στόχος του ΕΒΕΑ είναι η συνεχής ενίσχυση του καθεστώτος των βιομηχανικών περιοχών και ζωνών, ώστε οι επιχειρήσεις να λειτουργούν απρόσκοπτα και χωρίς προβλήματα.

μαζί μπορούμε

**50** χρόνια  
ΕΒΕ Αμμοχώστου – ΕΒΕ Πειραιά

---



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΠΕΙΡΑΙΩΣ

# Η ΕΠΕΤΕΙΟΣ

- ▶ Φέτος τα Επιμελητήρια Αμμοχώστου και Πειραιά συμπληρώνουν την 50η Επέτειο Αδελφοποίησης τους.
- ▶ Το 1971, το Επιμελητήριο της ακμάζουσας τότε πόλης μας, υπέγραψε Πρωτόκολλο Αδελφοποίησης με το αντίστοιχο Επιμελητήριο του Πειραιά. Οι δύο πόλεις με τα κυριότερα τότε λιμάνια των δύο χωρών.
- ▶ Με αυτή την ευκαιρία προγραμματίζονται διάφορες κοινές εκδηλώσεις με το Επιμελητήριο Πειραιά τον Δεκέμβριο του 2021 και για το 2022.





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# ΔΡΑΣΗ ΕΒΕΑ





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# ΔΡΑΣΗ ΕΒΕΑ

Παρά την αναστάτωση που προκάλεσε η πανδημία κατά το 2020, το ΕΒΕΑ συνέχισε την έντονη δράση του τόσο για προστασία των μελών μας όσο και για περαιτέρω ενίσχυση των δραστηριοτήτων μας.

- Συσκέψεις με κυβερνητικά Τμήματα, συνεχείς επαφές με το ΚΕΒΕ και άλλους αναπτυξιακούς φορείς του τόπου, συναντήσεις με επιχειρήσεις – μέλη μας και αρκετές δημόσιες παρεμβάσεις για το θέμα της Αμμοχώστου.
- Ενεργή εμπλοκή στη διαμόρφωση των Σχεδίων Στήριξης των επιχειρήσεων.
- Συνάντηση με την Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας κα Νατάσα Πηλείδου για θέματα των μελών μας.
- Συνάντηση με τον υπουργό Μεταφορών κ. Γιάννη Καρούσο για τα προβλήματα της Ελεύθερης Περιοχής Αμμοχώστου.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# ΔΡΑΣΗ ΕΒΕΑ

- Συνάντηση με τον Υπουργό Παιδείας για τις εκπαιδευτικές ανάγκες της Ελεύθερης Επαρχίας Αμμοχώστου και για το θέμα του ΑΞΙΚ.
- Συνάντηση με τον Υφυπουργό Τουρισμού κ. Σάββα Περδίο στην οποία εξετάσαμε τα προβλήματα που αντιμετωπίζει η τουριστική βιομηχανία, ιδιαίτερα στη ελεύθερη επαρχία Αμμοχώστου.
- Διάφορες εκδηλώσεις για την Αμμόχωστο.







ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

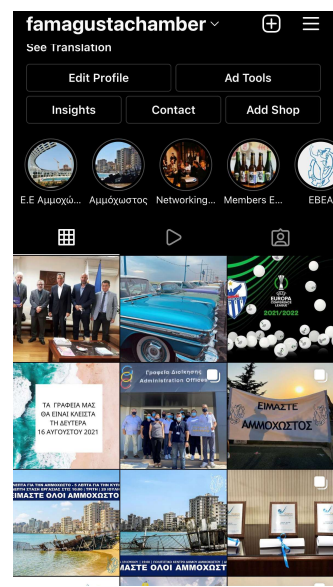
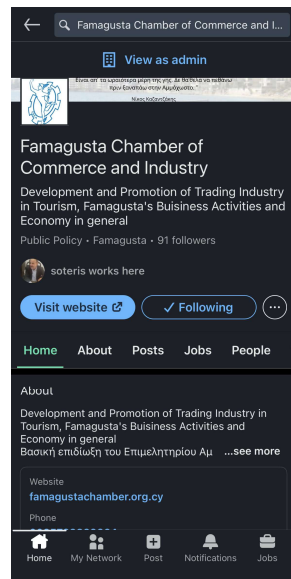
# ΔΡΑΣΗ ΕΒΕΑ

- Αντιπροσωπεία του ΕΒΕΑ και του ΚΕΒΕ επισκέφτηκε την Ειδική Αντιπρόσωπο του Γ.Γ. των Ηνωμένων Εθνών κα. Ελίζαμπεθ Σπέχαρ.
- Γεύμα Αγάπης στο ΚΕΠΑ από το Επιμελητήριο Αμμοχώστου.
- Συνάντηση με τον Δήμαρχο Αγίας Νάπας στην παρουσία βουλευτών, για θέματα που απασχολούν την Ελεύθερη Επαρχία.
- Αναβαθμίσαμε την ιστοσελίδα μας, την ηλεκτρονική εφημερίδα (newsletter) και προχωρήσαμε στην αξιοποίηση των social media για σκοπούς έγκαιρης και έγκυρης ενημέρωσης των μελών μας.
- Στον τομέα αυτό συνεχίζονται οι αναβαθμίσεις για να συγχρονίσουμε το ΕΒΕΑ με τον ψηφιακό κόσμο της εποχής μας.



## Αριθμός ανά μέσα κοινωνικής δικτύωσης

Facebook	Twitter	LinkedIn	Instagram
1431	509	101	350





### ΕΒΕΑ-ΜΕΛΗ

Έτος	Νέα Μέλη	Διαγραφέντα Μέλη	Σύνολο Μελών
2017	6	0	292
2018	22	38	276
2019	23	14	285
2020	22	10	297

### Μέλη για το έτος 2021 ανά επαρχία

Ελεύθερη Επαρχία Αμμοχώστου	71
Λεμεσός	158
Λάρνακα	34
Λευκωσία	19
<b>Σύνολο Μελών</b>	<b>282</b>

# ΔΡΑΣΗ ΕΒΕΑ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

Ευχαριστίες



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

## Ευχαριστίες

- Στη κυρία Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας Νατάσα Πηλείδου και τους συνεργάτες της για τη στήριξη που προσφέρουν στο ΕΒΕΑ.
- Προς όλους όσους στέκονται δίπλα στο ΕΒΕΑ και συμβάλλουν στους στόχους και σκοπούς του.
- Προς όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μας για την στήριξη προς το Επιμελητήριο μας, τις προσπάθειες που καταβάλουν και για την δημιουργική συνεργασία που υπάρχει.
- Προς το προσωπικό και τους εξωτερικούς συνεργάτες του ΕΒΕΑ για τη μεγάλη συμβολή τους στην επίτευξη των στόχων του Επιμελητηρίου μας.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

## Ευχαριστίες

- Ιδιαίτερες ευχαριστίες προς τον Πρόεδρο του ΚΕΒΕ φίλο Χριστόδουλο Αγκαστινιώτη, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΚΕΒΕ, τον φίλο Γενικό Γραμματέα Μάριο Τσιακκή και το προσωπικό του ΚΕΒΕ για τη στήριξη και τη συνεργασία τους με το ΕΒΕΑ.
- Τέλος, ευχαριστώ θερμά όλους εσάς τα μέλη μας, που παρά τις αντικειμενικές δυσκολίες, παραμένετε δίπλα στο ΕΒΕΑ και στηρίζετε το πολύ δύσκολο έργο του.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

# Ετήσια Γενική Συνέλευση 2021

Αγία Νάπα, Αμμόχωστος  
12 Νοεμβρίου 2021